



## COMUNE DI VITTUONE

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 319 DEL 06/10/2020**

Proposta n. 451 del 06/10/2020

#### **SETTORE TECNICO**

**OGGETTO: CASE COMUNALI DI VIA BARACCA N. 35 INTERVENTO URGENTE DI FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI N 3 CALDAIE A CONDENSAZIONE IN SOSTITUZIONE DELLE ESISTENTI NON FUNZIONANTI - CIG Z302E9F130.**

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 07/10/2020 al 22/10/2020

OGGETTO: CASE COMUNALI DI VIA BARACCA N. 35 INTERVENTO URGENTE DI FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI N 3 CALDAIE A CONDENSAZIONE IN SOSTITUZIONE DELLE ESISTENTI NON FUNZIONANTI - CIG Z302E9F130.

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

Nominato con decreto del Commissario Prefettizio n. 2/2020 del 04.06.2020 con scadenza il 31.12.2020;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 25 giugno 2020, con cui è stato nominato il Commissario Straordinario per la provvisoria gestione dell'Ente, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 16 del 23 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2021-2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 17 del 23 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 20 del 30 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020-2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 40 del 17/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione, Piano degli obiettivi e Piano delle performance 2020-2022 - art. 169 del d.lgs. 267/2000 - integrazione deliberazione C.S. n. 20 del 30.07.2020 piano performance;

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Tecnico;

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare;

- l'art.32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l'art.35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art.36 che disciplina i contratti sotto-soglia ai sensi del quale le stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Riscontrato dai tecnici comunali, su segnalazione di alcuni assegnatari, il non corretto funzionamento dell'impianto di riscaldamento ed erogazione di acqua calda sanitaria in n. 3 appartamenti delle case Comunali di Via Baracca n. 35 appartamenti in colonna e vista altresì la vetustà delle caldaie esistenti a camera stagna, non più riparabili, si ritiene pertanto opportuno e necessario, con carattere di urgenza considerato l'avvicinarsi del periodo di accensione degli impianti di riscaldamento, provvedere all'installazione di n. 3 caldaie a condensazione complete di kit di allacciamento, canali di fumo e kit condensa nei predetti appartamenti, al fine di risolvere definitivamente la criticità e ripristinare la corretta erogazione di acqua calda sanitaria e di riscaldamento;

Vista la particolarità e necessità di eseguire tali lavori di manutenzione straordinaria in tempi rapidi, considerato l'avvicinarsi imminente della data di accensione nazionale degli impianti di riscaldamento al 15 ottobre 2020, che giustifica l'affidamento diretto dei lavori con procedura art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e la non possibilità, visti tempi tecnici necessari, di utilizzare le procedure telematiche di cui all'art. 9 del D.L. 66/2014 convertito nella Legge 89/2014;

Riscontrato che:

- alla data del presente provvedimento non risultano attive né convenzioni CONSIP, né convenzioni della Centrale acquisti ARIA spa di Regione Lombardia per i lavori di che trattasi e che non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9 comma 7 del D.L. 66/2014 convertito con L.89/2014, né risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1 comma 508 della L. 208/2015;
- pertanto in assenza di convenzioni aventi ad oggetto i lavori da acquisire né presso Consip spa, né presso la centrale di committenza regionale, è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dal richiamato comma 510, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti";
- a norma dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 è possibile procedere per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, mediante affidamento diretto;

Ritenuto opportuno e necessario contattare, a seguito di indagine di mercato, la ditta H.P.S. srl (Hydro Pipe Service) via Della Filanda n. 9 ARLUNO P.IVA 09229820965, ditta specializzata e qualificata del settore impianti termoidraulici, per la fornitura ed installazione di n. 3 caldaie a condensazione complete di kit di allacciamento, canali di fumo e kit condensa in n. 3 appartamenti delle case comunali di via Baracca n. 35, ditta che ha manifestato ed assicurato l'immediata disponibilità di intervento e di approvvigionamento delle caldaie a condensazione e kit in oggetto;

Visto il preventivo di spesa presentato dalla ditta H.P.S. srl (Hydro Pipe Service) via Della Filanda n. 9 ARLUNO P.IVA 09229820965 in data 5.10.2020 prot. 11552, inerente la fornitura ed installazione di n. 3 caldaie a condensazione complete di kit di allacciamento, canali di fumo e kit condensa in n. 3 appartamenti delle case comunali di via Baracca n. 35, dal quale si evince un

importo complessivo, già scontato e compreso oneri di sicurezza, di € 5.900,00.= al netto IVA 22%, comprensivo di manodopera, materiale e minuterie e prove di funzionamento e rilascio dichiarazioni di conformità e collaudo;

Considerato:

- che non risulta necessario avvalersi della piattaforma telematica SINTEL o effettuare l'affidamento attraverso il MEPA, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e dalla legge 208/2018 e in forza della modifica recata dall'art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio 2019, in quanto trattasi di lavori con carattere di urgenza con approvvigionamento delle caldaie ed installazione in tempi rapidi, al fine di non creare disagio agli assegnatari delle case comunali di via Baracca n. 35;
- che, risulta rispettato il principio di rotazione a vantaggio dell'Amministrazione comunale, trattandosi di operatore che non ha eseguito lavori analoghi negli ultimi anni;
- che il prezzo di affidamento del lavoro in oggetto può ritenersi congruo in relazione ai prezzi medi di mercato;
- che trattasi di operatore specializzato e qualificato che per competenza ed esperienza possiede i requisiti necessari all'effettuazione dei lavori in oggetto;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente si conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto di lavori in oggetto i cui elementi essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: garantire condizioni termiche ed igieniche idonee agli assegnatari degli appartamenti delle case di proprietà comunale;
- oggetto del contratto: case comunali di via Baracca n. 35 – intervento urgente di fornitura ed installazione di n 3 caldaie a condensazione in sostituzione delle esistenti non funzionanti;
- forma del contratto: affidamento diretto con lettera ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice;
- clausole contrattuali: approvvigionamento materiale ed esecuzione dei lavori entro 5 giorni dalla conferma d'ordine;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INAIL n. 23862351 con scadenza il 20.01.2021;

Vista la deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19.12.2018 e dato atto che per i contratti inferiori a € 40.000 vi è l'esenzione del pagamento del contributo;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa relativo ai lavori di manutenzione straordinaria in oggetto, per l'importo complessivo di 7.198,00.= al lordo IVA 22%;

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG Z302E9F130**;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011 che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “ allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- c) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa” e ricordato in particolare che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone “il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi

stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.”

Visto l'art. 9 del D.L. n.78/2009 convertito dalla legge n.102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente”;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione G.C. N° 21 in data 31/01/2019, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1, della legge 7 agosto 1990, numero 241 e smi) ;

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il preventivo di spesa ricevuto in data 5.10.2020 prot. 11552 dalla ditta H.P.S. srl (Hydro Pipe Service) via Della Filanda n. 9 ARLUNO P.IVA 09229820965, ditta specializzata e qualificata del settore impianti termoidraulici, per la fornitura ed installazione di n. 3 caldaie a condensazione complete di kit di allacciamento, canali di fumo e kit condensa in n. 3 appartamenti delle case comunali di via Baracca n. 35, dal quale si evince un importo di € 5.900,00.= al netto IVA 22% comprensivo di manodopera, materiale e minuterie e prove di funzionamento e rilascio dichiarazioni di conformità e collaudo – **CIG Z302E9F130**;
2. di affidare alla ditta H.P.S. srl (Hydro Pipe Service) via Della Filanda n. 9 ARLUNO l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria relativi alla fornitura ed installazione di n. 3 caldaie a condensazione complete di kit di allacciamento, canali di fumo e kit condensa in n. 3 appartamenti delle case comunali di via Baracca n. 3, per un importo comprensivo di manodopera di installazione, trasporto, materiale e lavorazione in sito di € 7.198,00.= già scontato, al lordo IVA 22%;

3. che la presente spesa è finanziata con contributi di costruzione incassati con quota parte accertamento n 259/2020 cap. 458000, n. 260/2020 cap. 458001 e quota parte 284/2020 cap. 458000;
4. di impegnare, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di cui in oggetto, l'importo di 7.198,00.= al lordo IVA 22% come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA - FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2020	2021	2022
2343003	1.05.2.0202	CP	€ 7.198,00		

5. di dare atto che, ai sensi dell'art.9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
7. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 è il dott. Arch. Carlo Motta e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
8. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
9. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'albo on line per 15gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti -" ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e dell'art.37 del D. Lgs. n° 33/2013 e ss.mm.ii.

PER Il Responsabile  
Settore Tecnico  
Carlo Motta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento A" stato firmato da:

CIACCI DANIELE GIOVANNI;1;6640368



# Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.451 del 06/10/2020

<b>ESERCIZIO:</b> 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 938/0	<b>Data:</b> 06/10/2020	<b>Importo:</b> 7.198,00
<b>Oggetto:</b>	CASE COMUNALI DI VIA BARACCA N. 35 INTERVENTO URGENTE DI FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI N 3 CALDAIE A CONDENSAZIONE IN SOSTITUZIONE DELLE ESISTENTI NON FUNZIONANTI - CIG Z302E9F130.			
				<b>C.I.G.:</b> Z302E9F130
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
<b>Beneficiario:</b>	HYDRO PIPE SERVICE SRL			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2020	<b>Stanziamiento attuale:</b>	285.673,92	
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	<b>Impegni gia' assunti:</b>	250.673,92	
<b>Programma:</b>	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	<b>Impegno nr. 938/0:</b>	7.198,00	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	257.871,92	
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	<b>Disponibilit� residua:</b>	27.802,00	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2020	<b>Stanziamiento attuale:</b>	15.000,00	
<b>Capitolo:</b>	2343003	<b>Impegni gia' assunti:</b>	0,00	
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASE COMUNALI	<b>Impegno nr. 938/0:</b>	7.198,00	
		<b>Totale impegni:</b>	7.198,00	
		<b>Disponibilit� residua:</b>	7.802,00	
<b>Progetto:</b>	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
<b>Resp. spesa:</b>	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
<b>Resp. servizio:</b>	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 06/10/2020



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

BALZAROTTI SARA;1;8776629